

Gemeinde Palling

Landkreis Traunstein



Gemeinde Palling, Bräuaner 1, 83349 Palling

Verteiler s. Seite 3

Ihr Zeichen/Schreiben vom /	Unser Zeichen 6102.52.03 - 072181	Sachbearbeiter: Heigermoser E-Mail: helmut.heigermoser@palling.bayern.de	Telefon: 08629/9882-22	Datum: 22.04.2024
--------------------------------	---	--	---------------------------	----------------------

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

Anhörung zur Beteiligung Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zur Aufstellung der 3. Änderung-Erweiterung des Bebauungs-/Grünordnungsplans „Unering-Nord“ mit der Geltung für die Fl.-Nrn. 2142/2, 2370/1, 2370/2, 2370/3 und 2371 sowie die Teilfläche der Fl.-Nrn. 2144/2, 2366, 2370, 2375/1 und 2390 Gemarkung Palling, Gemeinde Palling, Landkreis Traunstein im Parallelverfahren zur 35. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Unering-Nord

Anlagen: Entwurf 3. Änderung-Erweiterung Bebauungs-/Grünordnungsplan „Unering-Nord“ i.d.F. v. 11.04.2024 und Begründung mit Umweltbericht i.d.F. v. 11.04.2024
Formblatt Anhörung TÖB
Datenschutzblatt
Auszug aus der Niederschrift zur Gemeinderatssitzung v. 11.04.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gemeinderat Palling hat in seiner Sitzung vom 11.04.2024 zur Aufstellung der 3. Änderung-Erweiterung des Bebauungs-/Grünordnungsplanes „Unering-Nord“ u.a. die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zu dem Plan-Entwurf vom 11.04.2024 und Begründungs-Entwurf mit Umweltbericht v. 11.04.2024 beschlossen.

Als Behörde und sonstiger Träger öffentlicher Belange werden Sie am Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Internet/E-Mail/FAX:
www.palling.de
poststelle@palling.bayern.de
08629/9882-20

Öffnungszeiten:
Montag 08.00-12.00 Uhr, nachmittags Terminvereinbarung möglich
Dienstag 08.00-12.00 Uhr und 13.30-16.30 Uhr
Mittwoch ganztägig Terminvereinbarungen möglich
Donnerstag 08.00-12.00 und 13.30-18.00 Uhr
Freitag Terminvereinbarung möglich

meine Volksbank Raiffeisenbank eG
IBAN: DE97 7116 0000 0002 0727 50
Kreissparkasse Traunstein-Trostberg
IBAN: DE61 7105 2050 0000 2404 32

BIC: GENODEF1VRR

BIC: BYLADEM1TST

E-Mail-Adresse für Rechnungen: rechnungen@palling.bayern.de (Vorzugsweise als E-Rechnung im ZUGFERD-Format)
Nähere Informationen zur Datenverarbeitung und dem Schutz Ihrer Daten finden Sie unter www.palling.de/datenschutz.

Der Entwurf und die Begründung können ab dem 25.04.2024 auch auf der Homepage der Gemeinde Palling unter [Bauleitplanung - Aktuelles - Rathaus & Service - palling.de](https://www.palling.de/Bauleitplanung-Aktuelles-Rathaus-Service) eingesehen werden.

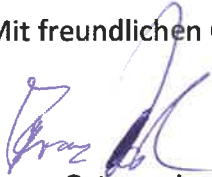
Wir bitten um Stellungnahme bis zum 25.05.2024.

Außerdem bitten wir über bereits von Ihnen beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen oder sonstige Maßnahmen sowie über zeitliche Abwicklung, soweit sie für die städtebauliche Entwicklung oder Ordnung des o.g. Gebietes von Bedeutung sein können, Aufschluss zu geben.

Verfügen Sie über Informationen, die für die Ermittlung und Bewertung des Abwägungsmaterials für die Satzungsänderung zweckdienlich sind, bitten wir Sie, uns diese zur Verfügung zu stellen.

Erhalten wir innerhalb dieser Frist keine Äußerung, dann dürfen wir davon ausgehen, dass mit der Planung Einverständnis besteht oder dass die von Ihnen wahrzunehmenden Belange durch die Satzung nicht berührt werden.

Mit freundlichen Grüßen



Franz Ostermaier
Erster Bürgermeister

Verteiler (beteiligter Behörden bzw. Stellen)

1	Regierung von Oberbayern SG 24.1 Höhere Landesplanungsbehörde Raumordnung.region17.18@reg-ob.bayern.de	AZ: ROB-2-8314.24_01_TS-14-27-3
2	Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege Ref. G 23 Bauleitplanung Postfach 10 02 03, 80076 München Beteiligung@blfd.bayern.de	-/-
3	Landratsamt Traunstein SG 4.14 Untere Naturschutzbehörde julia.hofmann@traunstein.bayern	AZ: 4.141-6102-210048
4	Landratsamt Traunstein SG 4.16 Wasserrecht/Bodenschutz sg4.16@traunstein.bayern	AZ: 4.16-6400.03-190058
5	Landratsamt Traunstein SG 4.40 Untere Bauaufsichtsbehörde, Frau Wohlmayer sg4.40@traunstein.bayern	AZ: 4.40- BLP-126-2023
6	Landratsamt Traunstein SG 4.41 Untere Immissionsschutzbehörde Leonhard.Wichner@traunstein.bayern	AZ: Mail v. 09.01.2024
7	Landratsamt Traunstein SG 5.35 Brandschutzdienststelle und Kreisbrandrat Christof Grundner kreisbrandrat@traunstein.bayern	-/-
	Landratsamt Traunstein SG 1.13 Tiefbauverwaltung tiefbau@traunstein.bayern	
8	Wasserwirtschaftsamt Traunstein poststelle@wwa-ts.bayern.de	AZ: 1-4622-TS Pal-27790/2023
9	Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Traunstein poststelle@adbv-ts.bayern.de	AZ: Mail v. 17.01.2024
10	Amt f. Ernährung, Landwirtschaft u. Forsten, Bereich Landwirtschaft Am Schnepfenluckstr. 13, 83278 Traunstein poststelle@aelf-ts.bayern.de	AZ: AELF-TS-L2.2-4612-26-47-2
11	Amt f. Ernährung, Landwirtschaft u. Forsten, Bereich Forsten Am Schnepfenluckstr. 13, 83278 Traunstein poststelle@aelf-ts.bayern.de	-/-
12	Deutsche Telekom Technik GmbH Ti-NI-Sued-Pti-21-Bauleitplanung@telekom.de	AZ: NBG1012232, PTI 21
13	Bayernwerk Freilassung Freilassung@bayernwerk.de ; michael.schreyer@bayernwerk.de	AZ: TBFP Sc 10328
14	Zweckverband zur Wasserversorgung der Otting-Pallinger-Gruppe, Teisendorf Wasserversorgung a.lang@otting-pallinger-Gruppe.de	AZ: Mail v. 20.12.2023
15	Freiwillige Feuerwehr Palling Kommandant.palling@palling.bayern.de	-/-
16	Bund Naturschutz, KG Traunstein Frau Rutkowski traunstein@bund-naturschutz.de	-/-